

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

Siseministri 10. veebruari 2011. a määruse nr 1

„Nõuded tuleohutuse enesekontrollile ja
tuleohutusaruandele ning tuleohutusaruande
koostamise kohustuslikkuse kriteeriumid”

lisa 1

(siseministri 10.09.2013 määruse nr 27 sõnastuses)

Enesekontrolli tuleohutusaruanne A2020-11203043 (Tuleohutuse enesekontrolli aruanne 2019)

1. Tuleohutusaruande täitja andmed
1.1. Ees- ja perekonnanimi: TEELE SAUL
1.2. Telefoninumber: 5218927
1.3. E-post: teele.saul@kiisala.edu.ee
1.4. Vajaduse korral muud kontaktandmed, nt postiaadress vms: Tel 6561706

2. Ehitise andmed
2.1. Ehitise omanik (nimi): Tallinna linn (Tallinna Haridusamet)
2.2. Ehitise omaniku äriregistri- või isikukood: 75014289
2.3. Ehitise kasutamistarve: Koolieelne lasteasutus (lastesõim, -aeg, päevakodu, lasteaed-alkool)
2.4. Ehitise aadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kiisa tn 6
2.5. Ehitusaasta: 2015
2.5.1 Märkus ehitusaasta kohta:
2.6. Ehitise suletud netopind: 1837
2.7.1 Märkus korruste arvu kohta:
2.7. Maksimaalne korruste arv: 2
2.8. Keldrikorruste arv: 1
2.9. Pööningu olemasolu: Ei
2.10. Kas viimase aasta jooksul on tehtud ümberehitusi: Ei
Viimase aasta jooksul tehtud ümberehitused (ümberehitustega seotud ehitise osa):
2.11. Ehitises viibivate inimeste maksimaalne arv: 184
2.12. Ehitises töötavate inimeste arv: 32

2.13. Tegevuse nimetus	2.14. Asutuse või ettevõtte juriidiline nimetus	2.15. Paiknemine ehitises (korrus)	2.16. Kasutatava pindala suurus m ²
Alushariduse andmine koolieelses eas olevatele lastele	Tallinna Kiisa Lasteaed	Keldrikorrus, 1. ja 2. korrus	1837

2.17. Ehitise võimalikud tulekahjuriskid	Jah	Ei
2.17.1. Kas ehitises teostatakse tule- või plahvatusohtlike toiminguid?		Ei
2.17.2. Kas ehitises ladustatakse suures koguses (enamasti kui 1000 m ³) põlevmaterjale või ohtlike aineid?		Ei
2.17.3. Kas ehitises viibib tavapäraselt üle 150 inimese?		Ei

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

2.17.4. Kas inimeste evakuatsioon ehitises on raskendatud või keerukas?		Ei
2.17.5. Kas külastajad viibivad ehitises ööpäev läbi?		Ei
2.17.6. Kas ehitises viibivad hoolealused (sh nii päevasel ajal kui ka ööpäev läbi)?	Jah	
2.17.7. Kas tulekahju tagajärjel võib tekkida suur varaline kahju?		Ei
2.17.8. Kas päästetööde läbiviimine ehitises on keerukas? (nt ligipääs ehitisele on raskendatud, leidub ohtlikke aineid, sisenemisteed on pikk, kustutamistööd on keerukad jne)		Ei
2.17.9. Kas ehitises on mõni eelpool mainimata tulekahjurisk?		Ei

2.18 Kas ehitise omanik ning valdaja on üks ja sama isik?		Ei
Kas ehitise omaniku ja valdaja vahel on kirjalikult kokku lepitud vastutuse jaotus tuleohutusnõuete täitmisel?	Jah	
Millises dokumendis on vastutuse jaotus kajastatud? Tulenevalt koolieelse lasteasutuse direktori ametjuhendist on valdaja kohustus täita seadusandlusest tulenevaid korralduslikke tuleohutusnõudeid.		
2.19. Kas on olemas ehitise evakuatsiooni skemaatiline lahendus?	Jah	
Millises dokumendis on evakuatsiooni skemaatiline lahendus kajastatud? Lahendus on toodud Tallinna Kiisa Lasteaia tulekahju korral tegutsemise plaanis (kinnitatud direktori 04.04.2015 käskkirjaga 1-5/19)		
2.20. Kas ehitise tuletõkkesektsioonide skeem on olemas?	Jah	
Millises dokumendis on tuletõkkesektsioonide skeem kajastatud? Skeem on asutuse tulekahju korral tegutsemise plaanis (plaan kinnitatud direktori 04.04.2015 käskkirjaga 1-5/19)		
2.21. Kas ehitise juurde kuuluval territooriumil ladustatakse enam kui 1000 m ³ põlevmaterjale (st suures koguses põlevmaterjali ladustamine)?		Ei

3. Andmed tuleohutuspaigaldiste, küttesüsteemide ning muude seadmete, paigaldiste ja toimingute kohta		
	Jah	Ei
3.1. Kas ehitisele on ette nähtud automaatne tulekustutussüsteem?		Ei
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused):		
3.2. Kas ehitisele on ette nähtud tulekahjusignalisatsioonisüsteem?	Jah	
3.2.1. Kas see on olemas (ehitisse paigaldatud/ehitatud vms)?	Jah	
3.2.2. Kas on olemas hooldus- ja kasutusjuhend?	Jah	
3.2.3. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.2.4. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Teenust pakkuv hooldaja: Firesolutions OÜ		
3.2.5. Viimase korrashoiu toimingute või kontrolli tegemise kuupäev	Detsember 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Aastahooldus tehtud 11.12.2019. Järgmine hooldus (kvartalihooldus) märtsis 2020.		
3.2.6. Kas tulekahjuteated tuleb edastada automaatselt Häirekeskusele?		Ei
3.2.6.1. Kas tulekahjuteadete automaatne edastamise seade on paigaldatud?		
3.2.6.2. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?		
3.2.6.3. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms):		
3.2.6.4. Viimase korrashoiu toimingute või kontrolli tegemise kuupäev		
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused):		
3.3. Kas ehitisele on ette nähtud turvavalgustus?	Jah	
3.3.1. Kas see on olemas (ehitisse paigaldatud/ehitatud vms)?	Jah	

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

3.3.2. Kas on olemas hooldus- ja kasutusjuhend?	Jah	
3.3.3. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.3.4. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Teenust pakkuv hooldaja: Caverion Eesti AS		
3.3.5. Viimase korrashoiu toimingu või kontrolli tegemise kuupäev	Detsember 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Kuuhooldus 17.12.2019. Järgmine kuuhooldus: jaanuar 2020. Turvavalgustuse aastakontroll toimus 29.05.2019.		
3.4. Kas ehitisele on ette nähtud piksekaitse?	Jah	
3.4.1. Kas see on olemas (ehitisse paigaldatud/ehitatud vms)?	Jah	
3.4.2. Kas on olemas hooldus- ja kasutusjuhend?	Jah	
3.4.3. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.4.4. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Caverion Eesti AS		
3.4.5. Viimase korrashoiu toimingu või kontrolli tegemise kuupäev	Juuni 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Piksekaitse kontrollmõõtmised 03.06.2019 (Energiaring OÜ Katselabor, aruanne nr 19-679; 03.06.19).		
3.5. Kas ehitisele on ette nähtud suitsu ja soojuste eemaldamise seadmestik?		Ei
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused):		
3.6. Kas ehitisele on ette nähtud tuletõrje voolikusüsteem?		Ei
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused):		
3.7. Kas ehitisele on ette nähtud tulekustutid?	Jah	
3.7.1. Kas nõutav kogus tulekustuteid on olemas?	Jah	
3.7.2. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.7.3. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Kvartaalne vaatluskontroll: Ülle Väljamäe, lasteaija majandusjuhataja. Teenust pakkuv hooldaja (tulekustutite kontroll ja hooldus) selgub vastavalt teenust pakkuvate hooldajate poolt esitatud hinnapakumustele . 2017 a - Tondi Tulekaitse OÜ, 2019 a - Antifire Tuleohutuslahendused OÜ.		
3.7.4. Viimase korrashoiu toimingu või kontrolli tegemise kuupäev	20.11.2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Kvartaalne vaatluskontroll 20.11.2019 (majandusjuhataja Ülle Väljamäe). Viimane tulekustutite kontroll ja hooldus teenust pakkuva hooldaja poolt: 05.02.2019, Antifire Tuleohutuslahendused OÜ. Järgmine hoolduskontroll: veebruar 2021.		
3.8. Kas ehitises on küttesüsteem (nt tahk-, gaas- või vedelkütusel töötavad kütteseadmed)?	Jah	
3.8.1. Kas on olemas hooldus- ja kasutusjuhend?	Jah	
3.8.2. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.8.3. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Teenust pakkuv hooldaja: Küttehoolduse OÜ		
3.8.4. Viimase korrashoiu toimingu või kontrolli tegemise kuupäev	Detsember 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Kontroll ja hooldus 19.12.2019 (Küttehoolduse OÜ). Korstnapühkimistööd 2019. aastal: 24.11.2019, OÜ Puhaslõõr.		
3.9. Kas ehitises on ventilatsioonisüsteem?	Jah	
3.9.1. Kas on olemas hooldus- ja kasutusjuhend?	Jah	
3.9.2. Kas korrashoiutoimingud on tehtud?	Jah	
3.9.3. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Teenust pakkuv hooldaja: Ecomatic AS		

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

3.9.4. Viimase korrashoiu toimingu või kontrolli tegemise kuupäev	Detsember 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Viimane kontroll - ja korrashoiutoiming (Ecomatic AS) : 10.12.2019.. Ventilatsioonisüsteemi seepidise mehhaanilise kuivpuhastuse läbiviija - valime vastavalt teenusepakkujatelt saadud hinnapakumistele. Ventilatsioonisüsteemi viimane seepidine puhastus: 04.02.2019, AirPower OÜ. Järgmine puhastus: 12.02.2020, AirSmile OÜ.		
3.10. Kas ehitise juures on olemas tuletõrje veevõtukoht sh hüdrant?		Jah, kuid ei ole selle valdaja
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Lasteaia omandis veevõtu kohti ei ole. Hüdrantide T-1884(MA), T-1883(MA), T-0338(MA) omanik ja hooldaja on Tallinna Vesi AS		
3.11. Kas ehitisele on ette nähtud mõni muu oluline tuleohutuspaigaldis, seade vms?		Ei
Märkused (mh seadme nimetus ja lühikirjeldus):		
3.12. Kas elektripaigaldise audit on tehtud?	Jah	
3.12.1. Kas on olemas auditi protokoll?	Jah	
3.12.2. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Käidukorralduse teenust osutab Caverion Eesti AS		
3.12.3. Viimase korrashoiutoimingu või kontrolli tegemise kuupäev	Detsember 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Viimane korrashoiutoiming: 17.12.2019. Järgmine: jaanuaris 2020. Elektripaigaldise nõuetekohasuse tunnistus nr ER-15-00108-2 on välja antud 15.02.2015 (Energiaring OÜ). Järgmine elektripaigaldise korraline audit , kontrollmõõtmised: 06.01.2020 (Energiaring OÜ, protokoll nr ER-20-00035; 22.01.20).		
3.13. Kas tuletõkkesektsioonide terviklikkuse (sh nõutud tuletõkkeuste olemasolu) visuaalne kontroll on tehtud?	Jah	
3.13.1. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Ülle Väljamäe, lasteaia majandusjuhataja		
3.13.2. Viimase korrashoiutoimingu või kontrolli tegemise kuupäev	November 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Viimane visuaalne kontroll (majandusjuhataja, 1 x kvartalis): 20.11.2019. Tuletõkkeuste kontroll ja hooldustööd: 06.06.2019, OÜ Firesolutions.		
3.14. Kas tulekaitsevahendiga kaitstud kandekonstruktsioonide visuaalne kontroll on tehtud?	Jah	
3.14.1. Korrashoidu või kontrolli tegev isik (nt teenust pakkuv hooldaja, asutuse või ettevõtte määratud isik vms): Ülle Väljamäe, lasteaia majandusjuhataja		
3.14.2. Viimase korrashoiutoimingu või kontrolli tegemise kuupäev	November 2019	
Märkused (nt selgitused, viited muudele olulistele dokumentidele, korrashoiuga seotud täpsustused): Viimane visuaalne kontroll: 20.11.2019		

4. Ehitises paikneva asutuse või ettevõtte valmisolek tulekahju korral tegutsemiseks		
	Jah	Ei
4.1. Kas ehitise kohta on olemas tulekahju korral tegutsemise plaan?	Jah	
Märkus tegutsemise plaani kohta: Kinnitatud direktori 04.04.2015 käskkirjaga nr 1-5/19		
4.2. Kas töötajad või teenistujad on saanud enda ametikohale vastava tuleohutuskoolituse või juhendamise tulekahju korral tegutsemiseks?	Jah	
Tuleohutusosalase koolituse või instrueerimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus tuleohutusosalase koolituse või instrueerimise kohta: Koolitaja: OÜ Firesolutions. Koolituse teoreetilise osa läbisid töötajad individuaalselt 2019 a septembri kuu jooksul. Koolituse praktiline osa toimus 02.10.2019. Uusi töötajaid instrueeritakse tööle asumisel.		

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

4.3. Kas töötajad või teenistujad on saanud vajaliku väljaõppe või juhendamise ehitise tulekustutusvahendite, päästevahendite või tuleohutuspaigaldiste kasutamiseks?	Jah	
Töötajate informeerimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus töötajate informeerimise kohta: Koolitaja: OÜ Firesolutions		
4.4. Kas evakuatsiooni eest vastutavad isikud on saanud vajaliku väljaõppe või juhendamise?	Jah	
Õppuse läbiviimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus õppuse läbiviimise kohta: Koolitaja: OÜ Firesolutions		
4.5. Kas on korraldatud, kuidas tulekahjust teavitatakse kõiki ehitises viibivaid inimesi (sh töötajad, külastajad, õpilased jne)?	Jah	
Kontrollimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus läbiviimise kohta: Kontrollitud 02.10.2019 õppuse käigus (korraldaja: OÜ Firesolutions). Hoonesse on paigaldatud ATS, tulekahju korral käivituvad häirekellad.		
4.6. Kas on korraldatud, kuidas tagatakse kõikide ehitises viibivate inimeste evakuatsioon (sh külastajad, hoolealused, õpilased jne)?	Jah	
Kontrollimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus läbiviimise kohta: Õppuse korraldaja: OÜ Firesolutions		
4.7. Kas ehitises on viidud läbi õppus tulekahju korral tegutsemise ja evakuatsiooni kohta?	Jah	
Õppuse läbiviimise kuupäev	02.10.2019	
Märkus õppuse kohta: Õppuse korraldaja OÜ Firesolutions, kirjalik õppuse kokkuvõte: 04.10.2019. Kirjalikku kokkuvõtet on tutvustatud (kuu jooksul) kõigile töötajatele ning uutele töötajatele tööle asumisel.		
4.8. Kas ehitises on regulaarselt kontrollitud evakuatsiooniteede ja –pääsude nõuetekohasust (sh vabalt läbitavust ja kasutatavust)?	Jah	
Kontrollimise kuupäev	20.11.2019	
Märkus kontrollimise kohta: Kontrollis Ülle Väljamäe (lasteaia majandusjuhataja; kontrollib 1 x kvartalis).		
4.9. Kas ehitise evakuatsiooniteed ja –pääsud ning tuleohutuspaigaldised on nõuetekohaselt tähistatud?	Jah	
Kontrollimise kuupäev	20.11.2019	
Märkus tähistamise kohta: Kontrollis Ülle Väljamäe (lasteaia majandusjuhataja). Toimub kvartaalne kontroll.		
4.10. Kas territooriumisisesed teed ja sisenemisteed ehitisse on päästemeeskondadele läbitavad?	Jah	
Kontrollimise kuupäev	20.11.2019	
Märkus läbitavuse kohta: Kontrollis Ülle Väljamäe (lasteaia majandusjuhataja). Toimub kvartaalne kontroll.		

5. Enesekontrolli käigus avastatud puudused ja nende kõrvaldamine

5.1. Enesekontrolli käigus avastatud puudus	5.2. Tegevus puuduse kõrvaldamiseks	ja likvideerimise tähtaeg	5.3. Puuduse kõrvaldamise eest vastutaja	Puuduse märkused

6. Tegevused ehitises

Tallinna Kiisa Lasteaed (Alushariduse andmine koolieelses eas olevatele lastele)

6.1. Asutuse või ettevõtte nimi: Tallinna Kiisa Lasteaed
6.2. Juriidiline aadress: Harju maakond, Tallinn 11313, Kesklinna linnaosa, Kiisa tn 6
6.3. Äriregistri kood: 75018213
6.4. Kontaktandmed: info@kiisala.edu.ee, tel 6561706, 5218927

Käesolev aruandevorm on genereeritud Tuleohutuse enesekontrolli aruannete keskkonnas täidetud küsimustiku põhjal

6.5. Kes on tuleohutusosalase enesekontrolli eest vastutav(ad) isik(ud)?: Ülle Väljamäe, Teele Saul
6.6. Tuleohutuse eest vastutava(te) isiku(te) vastutusala: Vastutav isik: Ülle Väljamäe (direktori 04.04.2015 kk nr 1-5/15). Vastutusala: lasteaia ehitiste, ruumide, seadmete ja nende kasutamise ohutuse ja nõuetekohasuse tagamine (eesmärgiks tagada inimeste ohutus, tulekahjude ennetamine, tulekahjude võimalike tagajärgede leevendamine). Evakuatsiooni korraldamine tulekahju korral, enesekontrolli korraldamine.
6.7. Põhitegevuse kirjeldus: Lasteaia õppe- ja kasvatustegevuse korraldamine ja läbi viimine (1,5-7 aastased lapsed)
6.8. Asutuse või ettevõtte kasutamise kellaaeg: 7.00-19.00
6.9. Maksimaalne kasutajate arv tegevuspinnal: 184
6.10. Nendest töötajaid või teenistujaid: 30

6.11. Kas asutuse või ettevõtte kohta on olemas tulekahju korral tegutsemise plaan?	Jah					
Märkus tegutsemise plaani kohta: Kinnitatud direktori 04.04.2015 käskkirjaga nr 1-5/19						
6.12. Kas asutuse või ettevõtte kohta on töötajad või teenistujad saanud tuleohutusosalase koolituse või juhendamise tulekahju korral tegutsemiseks?	Jah					
Märkus tuleohutusosalase koolituse või instrueerimise kohta: Tulekahjuõppus 02.10.2017 (OÜ Firesolutions) + individuaalsed koolitused septembris 2017 + uute töötajate instrueerimine tööle asumisel						
6.13. Kas asutuses või ettevõttes on tagatud töötajatele või teenistujatele vajalikud oskused tulekustutusvahendite, päästevahendite või tuleohutuspaigaldiste kasutamiseks?	Jah					
Märkus töötajate informeerimise kohta: OÜ Firesolutions, koolitus 02.10.2017 (tulekahjuõppusel käsitleti ka tulekustutusvahendite ja tuleohutuspaigaldiste kasutamist)						
6.14. Kas asutuses või ettevõttes ladustatakse või töödeldakse plahvatusohtlikke või iseseütamisele kalduvaid ained?		Ei				
Ohtlikud ained						
<table border="1"><thead><tr><th>Aine nimetus</th><th>Kogus</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>			Aine nimetus	Kogus		
Aine nimetus	Kogus					
Märkus ohtlike ainete kohta:						

7. Tuleohutusaruande kinnitamine	
7.1. Tuleohutusaruande koostaja kinnitab esitatud andmete õigsust: TEELE SAUL /allkirjastatud digitaalselt/	
7.2. Aruande esitamise kuupäev: 17.02.2020	